

Contract De Prestări Servicii Pază

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/19.05.2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii de Guvern nr. 395/02.06.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acord cadru din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

2. Părțile Contractante

ICBMV BUCUREȘTI cu sediul în București, str. Dudului nr.39, sector 6, tel: 021/2202112, fax: 021/221.31.71, cod fiscal 4267214, cont trezorerie RO43TREZ23G830330200130X, Trezoreria București Sector 6, reprezentată prin **Dr. Valentin VOICU**, având funcția de **Director**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte și

Operatorul Economic Declarat Câștigător SA/SRL, cu sediul social în str., telefon:, fax:, cod fiscal....., înregistrată la Registrul Comerțului sub nr.., cod IBAN deschis la Trezoreria sector, fiind legal reprezentată prin domnul, în calitate de, denumită în prezentul contract Prestator, pe de alta

3. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

3.1.Contract - contractual, asimilat potrivit legii, actul administrativ, reprezentând acordul de voință al celor două părți, încheiat în scris și toate anexele sale;

3.2.Beneficiar și Prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

3.3.Prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

3.4.Forță majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, absolut invincibil și inevitabil, mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

3.5.Zi – zi calendaristică; lună - lună calendaristică; an - 365 de zile.

4. Interpretare

4.1.În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singulară vor include forma de plural și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context;

4.2.Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

5. Obiectul Contractului

5.1.Obiectul prezentului contract îl constituie executarea de către Prestator a unor servicii de pază în folosul Beneficiarului, a obiectivului situat în strada Dudului, Nr. 39, București; Serviciul va fi asigurat zilnic, prin agenți de securitate, care vor lucra după un program stabilit de către beneficiar și comunicat prestatorului.

5.2.Prestatorul va asigura serviciile care fac obiectul prezentului contract, prin agenți de pază și protecție în zilele lucrătoare, sâmbetele și duminicile, sărbătorile legale, concediile de odihnă ale angajaților beneficiarului și concediile medicale, după caz;

5.3.Agenții de pază vor avea următoarele misiuni principale:

- a) asigurarea pazei, a protecției personalului, bunurilor proprietate beneficiarului, contra oricăror manifestări sau fapte antisociale, cum ar fi: furturi, acte de violență, distrugerii etc;
- b) asigurarea respectării de către angajații beneficiarului a Regulamentului de ordine interioară privind accesul, circulația și ieșirea din incinta obiectivului și/sau a anexelor acestuia;
- c) luarea măsurilor de rigoare în caz de tentativă de furt sau de violență pe teritoriul OBIECTIVULUI, mergând până la imobilizarea vinovaților și predarea acestora organelor de poliție competente;
- d) sesizarea operativă a acestor organe de ordine, în cazul producerii de astfel de evenimente în spațiile aparținând beneficiarului;
- e) prevenirea fenomenelor de panică și combaterea acestora, în funcție de situația de fapt, de eventualitatea unor cazuri fortuite sau de forță majoră (întreruperea inopinantă a curentului electric, incendiu, inundație, cutremur etc.), luarea tuturor măsurilor în funcție de circumstanțele producerii evenimentelor, pentru eliminarea și restrângerea consecințelor periculoase. În asemenea situații, atribuțiile principale ale agenților de pază și protecție vor fi: acordarea primului ajutor victimelor și salvarea, în măsura posibilităților, a vieții acestora, a bunurilor din patrimoniul beneficiarului
- f) ținerea unui regim operativ de evidență în care se consemnează evenimentele apărute, măsurile luate, precum și orice dispoziții primite pe linie de serviciu de la conducerea prestatorului sau de la conducerea beneficiarului.
- g) În exercitarea atribuțiilor ce le revin, conform postului, agenții de pază vor respecta următoarele măsuri:
 1. Situațiile de urgență sunt cele cauzate de incendii, inundații sau alte catastrofe naturale;
 2. Pentru oricare alte situații, agentul de pază/paznicul sună și informează șeful de obiectiv, iar acesta i-a legătura cu personalul sau în situația în care acesta nu este disponibil cu conducerea ICBMV (datele de contact se regăsesc afișate în postul de pază ICBMV.);
 3. La intrarea în institut sunt afișate numere de telefon ale persoanelor ce vor fi contactate în situații de urgență;
 4. În situația apariției unui eveniment, acesta va fi consemnat în registrul de evenimente (doar după constatare și remediere) și înștiințat angajatul cu atribuții privind asigurarea serviciilor de pază din ICBMV, cu semnătură, menționat numele în clar și data la care a luat la cunoștință;
 5. Agentul de pază nu ia decizii de rezolvare fără să aibă acordul persoanelor mai sus menționate;
 6. Pe timpul nopții, agentul de pază are obligația de a efectua ture de verificare atât în interiorul institutului cât și în exterior (clădire corp A - parter, etaj, 1, etaj 2, etaj 3, clădire corp B) la un interval de 2 ore și consemnează în caietul de procese verbale aflat la Postul 1, dacă s-au constatat defecțiuni, miros de ars sau alte situații după caz, după efectuarea orelor de muncă;
 7. Persoanele din afara institutului (vizitatori) trebuie anunțate în cadrul serviciului/biroului unde solicita vizita, preluate și conduse de o persoană din cadrul acelei structuri.
 8. În situația unui incendiu agentul de pază apelează serviciul de urgență, ulterior anunțând persoanele cu funcție de conducere.
 9. În cazul apariției unor defecțiuni la rețeaua de energie electrică se va contacta conducerea ICBMV (datele de contact se regăsesc afișate în postul de pază ICBMV.);
 10. În cazul apariției unor defecțiuni la rețeaua de apă/canalizare se va contacta persoana desemnată ca fiind responsabilă de remedierea eventualelor defecțiuni (datele de contact se regăsesc afișate în postul de pază ICBMV);
 11. În situația apariției unor evenimente neprevăzute, vor fi Șeful de obiectiv și conducerea ICBMV;
 12. Agenții de pază trebuie să respecte reguli de conduită precum:
 - În dialog cu persoanele din afara institutului precum și cu angajații ICBMV, se menține un ton normal, nu inițiază discuții în afara sferei de activitate și nu se insistă în acest sens;
 - Agentul de pază are rol de a menține și respecta o ordine în ceea ce privește accesul în institut, atât al angajaților cât și al vizitatorilor, neavând atribuții în ceea ce privește activitatea de laborator;
 - Pentru relații în ceea ce privește activitatea de laborator, agentul de pază va contacta persoana în cauză și nu se va angaja în discuții care nu fac obiectul fișei postului;
 - Pentru primirea probelor în afara orelor de program, agentul de pază procedează conform instrucțiunilor primite;
 - Pe parcursul orelor de program, agentul de pază asigură curățenia în perimetrul postului, inclusiv în postul de pază;

6. Durata Contractului

- 6.1. Durata prezentului contract este de la 01.10.2026 pana la 31.12.2026 cu posibilitatea de prelungire prin act adițional pana la data de 30.04.2027.

7. Obligațiile Prestatorului

- 7.1. Sa asigure beneficiarului, pe durata și în condițiile contractului, agenți de paza și protecție în uniformă și cu echipament defensiv adecvat, pentru a acoperi sarcinile prevăzute la art. 5;
- 7.2. Sa asigure pregătirea de specialitate a agenților săi folosiți de beneficiar, de așa maniera încât aceștia sa-si poate îndeplini misiunea;
- 7.3. Va depune toate eforturile pentru asigurarea unei ținute morale și a unui comportament civilizat din partea agenților săi, în raporturile acestora cu reprezentanții sau cu personalul beneficiarului. Orice abatere a acestora de la normele respective va trebui sesizata prompt de către beneficiar conducerii Prestatorului de servicii, pentru luarea masurilor corespunzătoare;
- 7.4. Sa păstreze strict confidențial orice date si/sau informații furnizate de către beneficiar în scopul unei bune desfășurări (derulări) a contractului, precum și orice informații la care agenții săi ar putea avea acces în cadrul îndeplinirii obligațiilor profesionale contractuale;
- 7.5. Este răspunzător de plata tuturor taxelor și impozitelor aferente sumelor încasate în cadrul acestui contract.
- 7.6. Prestatorul nu va fi implicat sub nici o formă, cu excepția executării atribuțiilor ce-i revin privind menținerea liniștii și ordinii în obiectiv în rezolvarea unor eventuale litigii apărute între angajator și salariați sau orice alte conflicte de muncă cu caracter intern.
- 7.7. Prestatorul se obliga sa nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul contract;

8. Documentele Contractului

- 8.1. Caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse pana la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- 8.2. oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- 8.3. garanția de bună execuție, dacă este cazul;
- 8.4. angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, daca este cazul;
- 8.5. acordul de asociere, daca este cazul.
- 8.6. planul de pază;
- 8.7. alte documente, după caz;

9. Obligațiile Beneficiarului

- 9.1. Să asigure accesul agenților de pază la un post telefonic pentru alertarea conducerii prestatorului de servicii si/sau organele competente în cazul producerii unor evenimente deosebite în spațiul asigurat;
- 9.2. Să achite prompt, în limitele stabilite, sumele datorate prestatorului de servicii pentru serviciile prestate, pentru luna precedenta;
- 9.3. Să se conformeze legislației în vigoare prin dispozițiile operative pe care le va da agenților prestatorului de servicii, pe linia îndeplinirii obligațiilor de serviciu ale acestora;
- 9.4. Să notifice prompt conducerii prestatorului de servicii orice neîndeplinire si/sau încălcare a prevederilor contractuale de către agenții de paza și protecție detașați în cadrul prezentului contract;
- 9.5. Să notifice prompt conducerii prestatorului de servicii orice schimbare în planuri si/sau consemnate convenite pentru acoperirea contractului, precum și privitor la orarul de lucru și condițiile de activitate în cadrul obiectivului asigurat;
- 9.6. Beneficiarul este obligat de a aduce la cunoștință prestatorului, prin adresa scrisa cu cel puțin 20 de zile înainte, intenția sa de a solicita reducerea efectivului;

10. Prețul Serviciilor

- 10.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către Achizitor, conform ofertei financiare finale, este de fără TVA.

Valoarea totala a contractului este de Lei, la care se adaugă TVA în valoare de Lei. Valoarea totala este de Lei.

10.2. Plata serviciilor se va efectua lunar, pe baza documentelor menționate în prezentul contract.

11. Modalități de Plată

11.1. Plata preturilor aferente Serviciilor prestate se va efectua în lei, în termen de 30 zile de la data primirii facturii de la Prestator, în limita creditelor bugetare și a fondurilor subvențiilor aprobate de ordonatorul principal de credite.

12. Răspunderea Contractuală

12.1. Pentru executarea necorespunzătoare a sarcinilor de serviciu de către prestator care a avut ca urmare producerea unui prejudiciu în patrimoniul beneficiarului, răspunderea prestatorului va fi angajata numai după finalizarea cercetărilor în urma cărora s-a stabilit de către organele de cercetare ale Poliției sau alte organe abilitate ale statului (pompieri, protecția muncii etc.) culpa prestatorului, în raport cu paguba produsă;

12.2. În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota de 0.03 %/zi de întârziere din obligațiile neîndeplinite.

12.3. În cazul în care prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,03% din plata neefectuată.

13. Forță Majoră

13.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

13.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

13.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

13.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsură în vederea limitării consecințelor.

13.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 10 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

14. Încetarea Contractului

14.1. Prezentul contract încetează deplin drept și fără punere în întârziere, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral/unei instanțe judecătorești:

14.1.1. în termen de 10 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile ce-i revin, nu ia măsuri în consecință;

14.1.2. este declarat în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de lichidare judiciară (faliment) înainte de începerea executării clauzelor prezentului contract;

14.1.3. cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute în prezentul contract fără acordul celeilalte părți;

14.2. Contractul poate înceta, de asemenea, dacă ambele părți convin astfel precum și din orice alte clauze prevăzute de lege;

14.3. Partea care invocă o clauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica pe cealaltă parte, cu cel puțin 10 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele;

14.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante;

14.5. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea contractului.

15. Soluționarea Litigiilor

- 15.1. Beneficiarul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 15.2. Dacă, după 20 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

16. Comunicări

- 16.1.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.
- 16.1.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
- 16.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării și se considera primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.
- 16.3. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoarea recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se considera primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe aceasta confirmare.
- 16.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una din părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

17. Caracterul Confidențial al Contractului

- 17.1.1. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:
- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
 - b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.
- (2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.
- 17.1.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspundere pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:
- a) informația este cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
 - b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
 - c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

18. Limba care Guvernează Contractul

- 18.1. Limba care guvernează contractul este limba Română.

19. Clauze Finale

- 19.1. Modificarea prezentului contract se face cu acordul ambelor părți prin act adițional care devine parte integrantă din prezentul contract;
- 19.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

20. Legea Aplicabilă Contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor

Prestator

I.C.B.M.V.

Operatorul Economic Declarat Câștigător

Director

Reprezentant / Împuternicit

Dr. Valentin VOICU

Șef Serviciu Economic

Ec. Roxana CIOCIOI

Avizat CFPP

Ec. Ramona TACU

Avizat - Comp. Juridic

C.j. Nicoleta NASARIMBA GRECESCU

Întocmit

Compartiment Achiziții Publice, Investiții

Ec. Iulia Simona ION